

Referat fra bestyrelsesmødet, afdeling 401-0, 4 juni 2024

Deltagere: Formand: Marie Viby/MV, bestyrelsesmedlem: Jeanette Rasmussen/JR, Bestyrelsesmedlem: Jeanette Vraae/JV, Steen Flensburg/SF, Lejerbo og Tom/T, vores nye varmemester, Lejerbo.

Referent: Jeanette Vraae. Skrevet den 10. juni 2024.

Skab til vores flag i vaskeriet: Det er ikke lykkedes Arne, gårdmand/Lejerbo, at finde et skab, der passer til formålet. Peder, tømre/Lejerbo, designer derfor et skab, lige så snart han har tid.

Stokroserne: Arne har tyndet ud i stokroserne. De fyldte for meget og var ret generende ved ind- og udgang af opbevaringsskuerne.

Vinduespudsning: Ifm. Næste trappevask bliver alle vinduerne i opgangene pudset.

Rengøringsfirma: Den 1. juli 2024 starter vores nye rengøringsfirma, der hedder Fink.

Beboerspørgsmål:" Eva, nr. 11 H, spørger, om der ligger en tilgængelig 5/10 års plan på Lejerbos hjemmeside, som danner grundlag for budgetlægningen, hvor man kan se hvilke tekniske installationer, der er omfattet af drift- og vedligehold og hvilke der skal findes finansiering til, hvis- og når de skal skiftes – her tænker Eva på energiforbedringer?"

Svar - vedligeholdelsesplan:" SF mente at, der under bestyrelsesadgang til Lejerbos hjemmeside, ligger en- og hele 30-årig vedligeholdelsesplan. Den ligger der dog desværre ikke, derfor har vi, bestyrelsen, d.d. bedt SF om at sende en kopi. Når vi har modtaget en kopi er du, Eva- og andre beboere velkommen til at få en kopi".

Svar – finansiering:" Der er budgetteret med at vi- og senest, 31-12-2029, ikke længere skal forsynes af naturgas, men af varmepumpe ell. også fjernvarme, hvis fjernvarme bliver tilgængelig i Skælskør".

Dato for gennemgang af budget 2025/2026 - bestyrelsen: Den 25. juni 2024 kl. 12.00.

Dato for det årlige budgetmøde – bestyrelsen og Lejerbo: Den 2. juli 2024 kl. 13.00.

Dato for næste bestyrelsesmøde: Den 13. august 2024 kl. 10.00.

Dato for afhentning af storskrald: Den 12. juni 2024.

De bedste hilsener,

Bestyrelsen - Marie Viby, Jeanette Rasmussen og Jeanette Vraae 😊

Mail: kgbestyrelsen@gmail.com