

Referat af bestyrelsesmøde d. 22.09.23 kl. 10, afholdt i Algade 11F

Tilstede var Formand Marie Viby, bestyrelsesmedlem Jeanette Vraae, Steen Flensburg, (Lejerbo), og bestyrelsesmedlem Kerstin Molsted.

Suppleant Jeanette Rasmussen var fraværende.

1) Kerstin blev valgt til referent.

2) Der var ikke meget nyt for Steen at berette, da han for kort tid side aflagde beretning til afdelingsmødet. Der er omdelt vejledning til brug af vaskemaskine/tørretumbler.

Der bliver kalket i foråret og alle vinduer, der endnu ikke er malet, vil blive malet.

Der arbejdes på at få indhentet priser på nedtagning, rodfræsning m.m. i forbindelse med fjernelse og genplantning af træer. Fældning sker formentlig inden jul. Vi bliver varslet inden.

3) Der pågår fortsat renovering af badeværelser hen ad vejen, da der kun er afsat 10.000 pr år til dette.

Lejerbo prioriterer især at få renoveret de badeværelser, der trænger til istandsættelse i forbindelse med fraflytning. Vi gør en fælles overvejelse om hvorvidt denne fremgangsmåde evt. kan fraviges i forbindelse med badeværelser, der trænger meget til istandsættelse, men hvor en fraflytning ikke er nært forestående. Således at lejere der har boet længe i deres lejlighed også får mulighed for at få renoveret deres badeværelse, hvis det trænger.

Vi taler om hvorvidt den hidtidige fastlåsning af prisen på gas fortsætter, og aftaler at Steen vil undersøge dette.

4) Udlæg gives til Arne eller sendes direkte til Rie fra Lejerbo.

5) Printeren står hos Kerstin, men bestyrelsen bruger Jeanette Vraae's printer. Jeanette udskriver og omdeler og ophænger referat til alle husstande.

6) Opgaver blev fordelt som efterfølgende og ovenfor beskrevet.

7) Bestyrelsen har tavshedspligt!

8) Marie bestiller fremover storskrald 1 gang om måneden – næste gang er 4/10

Sæt tidligst storskrald frem 2 dage før afhentning, så området ikke bliver skæmmet af langtidsstorskrald.

9) Jeanette Vraae opbevarer flaget.

Hvis nogen skal bruge flaget, kan de kontakte Jeanette. Hun rådgiver gerne om flagregler.

10) punktet udgår da det ikke er relevant.

11) Parkeringspladsen kan ikke omlægges til asfalt, da det er en for stor udgift. Bestyrelsen arbejder videre med mulighed for evt. at få skabt en afgrænsning af div. båse på parkeringspladsen, der samtidig passer i stil og æstetik med resten af området.

12) Der kommer ny lås på Arnes skur, og fremover vil kun bestyrelsesmedlemmer og Arne have nøgler.

Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 07.11.23 kl. 10